



Top Funds Concept Dynamic

Koř fondů

Investování s

"Top Funds Concept Dynamic"

Správa majetku "Top Funds Concept Dynamic" je diverzifikované portfolio, které nepřímo investuje prostřednictvím fondů do nejperspektivnějších akciových společností po celém světě.

Investiční politika sleduje globální investice do zemí, regionů a odvětví.

Zvláštností fondově orientovaných investic je mimořádně široká diverzifikace a využití speciálních zkušeností manažerů vybraných fondových společností.

Složení správy majetku je založeno na profesionálních systémech hodnocení trhů a fondů.

Díky průběžnému monitoringu lze pozice ve správě majetku rychle vyměnit, pokud přestanou být základní hodnoty přesvědčivé.

Při výběru vhodných fondů se management správy majetku řídí primárně následujícími kritérii:

- rating (údaje o riziku a výnosech z minulosti)
- kvalitativní analýza fondu

Dynamické investice

Při tomto typu správy majetku se jedná o investice zaměřené na akcie.

Termín "dynamický" odkazuje na historické kolísání kurzů a údaje o dlouhodobé výkonnosti akciových trhů. Akcie tradičně vykazují nadprůměrné kurzové výkyvy.

Benchmark (srovnávací hodnota)

Jako měřítko výkonnosti správy majetku se používá **MSCI World Index (EUR)**.

Výhody

- Nepřímé investice do velkého počtu akcií prvotřídních mezinárodních společností.
- Široká diverzifikace napříč zeměmi, regiony a odvětvími (pouze s plnou investicí do všech cenných papírů).
- Možnost volby mezi měsíčními investičními platbami (spořicí plán) nebo jednorázovou investicí.
- Průběžný monitoring pozic ve správě majetku.
- Dynamické investice do perspektiv růstu globálního hospodářství.

Rizika

- **Tržní a cenové riziko:** Akcie, jakož i akciové trhy a odpovídající fondy mohou vykazovat značné cenové ztráty.
- **Měnové riziko:** Mezinárodní investice může vést ke ztrátám v důsledku kolísání měny.
- **Riziko emitenta nebo bonity:** Platební neschopnost může vést ke kurzovým ztrátám v portfoliu.
- **Riziko specifické pro daný fond:** Okolnosti, týkající se fondových společností, mohou vést ke ztátám (např. dispozice managementu, problémy s bonitou).
- **Riziko diverzifikace:** U malých investičních částek nebo na začátku spořicího plánu existuje odpovídající shlukové riziko v důsledku dosud malého počtu cenných papírů.
- **Zvláštní cenové riziko:** V závislosti na situaci na trhu a cenách může být rozdělení investice do několika tranší výhodné nebo nevýhodné; totéž platí pro jednorázovou investici.

Třída rizika: zvýšená

(potenciálně střední až vyšší výkyvy hodnoty)

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Doba investice: dlouhodobá

(minimální doba investice 10 let)

Investiční cíl

Správa majetku "Top Funds Concept Dynamic" je růstově orientovaná investice, jejímž cílem je dlouhodobá akumulace majetku pomocí akciových fondů.

Důležité informace pro investory: V rámci správy majetku mohou být průběžně prováděny změny týkající se výběru cenných papírů a jejich vah.

Partner Bank AG upozorňuje, že pro počet a rozložení cenných papírů v individuálním portfoliu investora je rozhodující výše investovaného kapitálu. V závislosti na profilu investora nemusí být správa majetku "Top Funds Concept Dynamic" pro některé osoby vhodná.

Partner Bank AG nemůže převzít žádnou odpovědnost za výkonnost konkrétních aktiv, protože cenné papíry obecně podléhají cenovým výkyvům.

Náklady a daně vznikají v rámci správy majetku. Náklady a podmínky naleznete v listě podmínek; daňový režim závisí na osobní situaci klienta a může se v budoucnu změnit.



Předsmluvní informace o finančních produktech uvedených v čl. 8 odst. 1, 2 a 2a nařízení (EU) 2019/2088 a čl. 6 odst. 1 nařízení (EU) 2020/852.

Název produktu: Top Funds Concept Dynamic

Identifikace společnosti (kód LEI): 529900GIW7IGDLAYP075

Udržitelný investiční cíl¹

Byly s tímto finančním produktem propagovány udržitelné investice?

☒ ☒ ☐ Ano
 ☒ ☐ ☒ Ne

☐ Úmílo se realizovat udržitelným investicím s environmentálním cílem ____%.	☐ Byly zastáby environmentální/kadastrální prvky, a přestože se realizovalo s udržitelné investice, stále obsahují ____% udržitelných investic.
☐ v ekonomických činnostech, které jsou na základě nařízení EU a taxonomii klasifikovány jako environmentálně udržitelné.	☐ v ekonomických činnostech s ekologickým cílem, které jsou na základě nařízení EU a taxonomií klasifikovány jako environmentálně udržitelné.
☐ v ekonomických činnostech, které jsou na základě nařízení EU a taxonomií klasifikovány jako environmentálně neudržitelné.	☐ v ekonomických činnostech s ekologickým cílem, které jsou na základě nařízení EU a taxonomií klasifikovány jako environmentálně neudržitelné.
	☐ se sociálními cíli.
☐ Byly realizovány udržitelné investice se sociálním cílem ____%.	☐ Byly úmílo zastáby environmentální/kadastrální prvky, ale nebyly realizovány žádné udržitelné investice.

Jaké ekologické a/nebo sociální prvky jsou u tohoto finančního produktu propagovány?

Nezhoršila se nejnížší možná stopa CO₂ udávaná po ekologické stránce, efektivní spotřeba energie, a ani ochota přispívat k ochraně klimatu ze strany emitentů.

Nezhoršily se udávané sociální prvky, jako je snaha po rovných příležitostech včetně spravedlivého odměňování a odmítání využívání dětské práce.

¹Udržitelná investice je investice do hospodářské činnosti, která přispívá k dosažení ekologického nebo sociálního cíle, pokud tato investice významně neohrožuje žádné ekologické nebo sociální cíle a pokud společnost, do nichž se investuje, mají osvědčené postupy správy a řízení.

²Taxonomie EU je klasifikační systém stanovený v nařízení (EU) 2020/852, který obsahuje seznam ekologického udržitelných hospodářských činností. Toto nařízení neobsahuje seznam sociálně udržitelných hospodářských činností. Udržitelné investice s environmentálním cílem mohou, ale nemusí být v souladu s taxonomií.

**Které ukazatele udržitelnosti³ se používají k měření dosažení jednotlivých ekologických nebo sociálních prvků podporovaných tímto finančním produktem?**

Pro ekologické prvky jsou u každého emitenta použity ukazatele „skleníkový plyn/obrat“, „energie/EBITDA“ a „Vypřacování směrnice o ochraně klimatu“.

Pro sociální prvky jsou u každého emitenta použity indikátory „Vypracování směrnice o rovných příležitostech“, „dětská práce“ a „spravedlivé odměny“.

Zohledňuje tento finanční produkt nepříznivé dopady na faktory udržitelnosti⁴?

Partner Bank AG obecně používá systém ESG-Rating k hodnocení svých vlastních finančních produktů, konkrétně standardizovaných produktů správy majetku, jako je tento.

Tím je zajištěno, že jsou dostatečně zohledněny klimatické ukazatele a další ekologické ukazatele, jakož i sociální ukazatele (včetně dodržování lidských práv a boje proti korupci). To zahrnuje i otázky (Governance), které jsou zohledněny v systému ESG-Rating.

Vzhledem k omezeným dostupným údajům momentálně Partner Bank AG nemůže nabízet cenné papíry nebo produkty cenných papírů, které by bylo možné individuálně vybrat podle PAI.

Nejdůležitější informace jsou součástí pravidelných informací o správě majetku ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. i) SFDR ve spojení s čl. 25 odst. 6 MifID II.

Jaká je investiční strategie tohoto finančního produktu?

Tento produkt správy majetku se z hlediska složení řídí strategií uvedenou na produktovém listu.

Jaké jsou závazné prvky investiční strategie⁵ používané při výběru investic pro splnění inzerovaných ekologických nebo sociálních cílů?

Pokud jde o udržitelnost, je zajištěno, že se ESG-Rating výrazně nezhorší, ale spíše zůstane přinejmenším stejné nebo se v případě změnylepší.

Jak se posuzují postupy řádné správy a řízení společností⁶, do nichž se investuje?

Pro prvky na téma „Governance (správa a řízení)“ se používají ukazatele „Podíl žen v představenstvu“, „Procento účasti na schůzích představenstva (Board Meeting Attendance)“ a „Procento zveřejněných informací o ESG“ za emitenta.

Jaká alokace aktiv je plánována pro tento finanční produkt?

Pokud jde o třídy aktiv, aktuální alokace je uvedena na produktovém listu.

Aktuální ESG-Rating pro tento produkt správy majetku je: **58%**

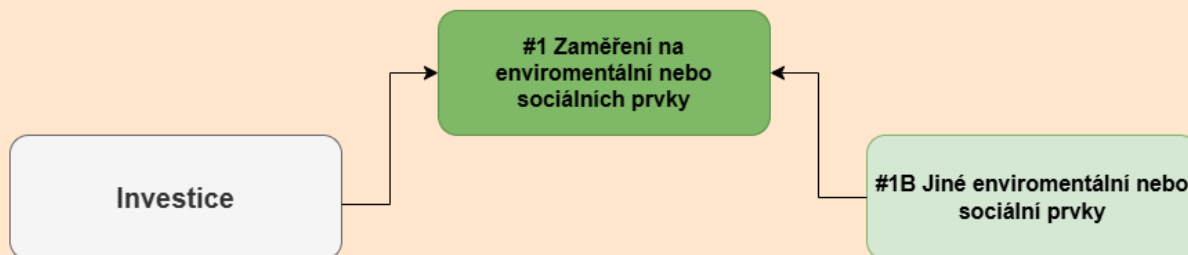
Jedná se o celkové pořadí založené na hodnotách jednotlivých cenných papírů a jejich vahách v portfoliu.

³Ukazatele udržitelnosti se používají k měření toho, do jaké míry jsou dosahovány ekologické nebo sociální prvky uváděné u finančního produktu.

⁴Hlavní nepříznivé dopady jsou nejvýznamnější nepříznivé dopady investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti v oblasti životního prostředí, sociálních otázek a zaměstnanosti, dodržování lidských práv a boje proti korupci a úplatkářství.

⁵Investiční strategie slouží jako vodítko pro investiční rozhodnutí, přičemž bere v úvahu určitá kritéria, jako jsou investiční cíle nebo tolerance rizika.

⁶Dobré postupy správy a vedení společnosti zahrnují takové struktury managementu, vztahy se zaměstnanci, odměňování zaměstnanců a dodržování daňových předpisů.



#1 Zaměření na enviromentální nebo sociální prvky zahrnuje investice finančního produktu, které byly uskutečněny za účelem dosažení uvedených enviromentálních a sociálních prvků.

Kategorie #1 Zaměření na enviromentální a sociální prvky zahrnuje následující podkategorie: Podkategorie **#1B Jiné enviromentální nebo sociální prvky zahrnuje investice**, které jsou zaměřeny na enviromentální nebo sociální prvky, ale nejsou klasifikovány jako udržitelné investice.

Podkladové investice tohoto finančního produktu nezohledňují kritéria EU pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti.

Kde na internetu najdu další informace o konkrétním produktu?

Další informace o konkrétním produktu jsou k dispozici na adrese: www.partnerbank.at/cz/udrzitelne-investovani.